



## **COMUNE DI COMISO**

AREA 4 - Lavori Pubblici

Settore 1 – Gare e Appalti

SCHEMA AVVISO PREORDINATO ALLA INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI  
ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT.  
B DELLA LEGGE 120/2020 E S.M.I.

-----  
AFFIDAMENTO progettazione esecutiva ed esecuzione lavori (appalto integrato ex art. 59 del D.lgs 50/2016)  
afferenti alla realizzazione di un ufficio merci al servizio dell'Aeroporto civile di Comiso - CUP H51E20000050002

**TIMING DELLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**Le candidature dovranno pervenire nei modi e termini previsti dall'ARTICOLO 8**

## SOMMARIO

|       |                                                                                                                     |    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.    | AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.....                                                                                 | 3  |
| 1.1.  | Denominazione ufficiale.....                                                                                        | 3  |
| 2.    | CARATTERISTICHE DELL'APPALTO .....                                                                                  | 3  |
| 2.1.  | Denominazione:.....                                                                                                 | 3  |
| 2.2.  | Vocabolario Comune per gli appalti pubblici (CPV): .....                                                            | 3  |
| 2.3.  | Codice NUTS: .....                                                                                                  | 4  |
| 2.4.  | Breve descrizione dell'appalto: .....                                                                               | 4  |
| 2.5.  | Luogo di esecuzione: .....                                                                                          | 4  |
| 2.6.  | Termine di esecuzione: .....                                                                                        | 4  |
| 2.7.  | Valore dell'Appalto:.....                                                                                           | 4  |
| 2.8.  | Finanziamento:.....                                                                                                 | 4  |
| 2.9.  | Categorie dei lavori: .....                                                                                         | 4  |
| 2.10. | Identificazione opere oggetto della progettazione esecutiva .....                                                   | 5  |
| 2.11. | Compenso per lo sviluppo della progettazione esecutiva .....                                                        | 6  |
| 3.    | SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE .....                                                             | 7  |
| 4.    | REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....                                                                                    | 7  |
| 4.1.  | Requisiti di ordine generale: .....                                                                                 | 7  |
| 4.2.  | Requisiti di idoneità professionale.....                                                                            | 7  |
| 4.3.  | Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale (art. 83, comma 1, lett. b e c del Codice”) | 8  |
| 5.    | MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA .....                         | 9  |
| 5.1.  | Fase 1 .....                                                                                                        | 9  |
| 5.2.  | Fase 2 .....                                                                                                        | 9  |
| 5.3.  | Fase 3 – procedura negoziata.....                                                                                   | 10 |
| 6.    | INFORMAZIONI UTILI INERENTI ALLO SVOLGIMENTO DELLA SUCCESSIVA GARA NEGOZIATA                                        | 10 |
| 7.    | PRESA VISIONE DOCUMENTAZIONE.....                                                                                   | 10 |
| 8.    | MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA .....                                                                      | 10 |

## PREMESSA

Il Comune di Comiso beneficia di un contributo regionale al fine di implementare l'attività cargo presso l'Aeroporto di Comiso.

Con Deliberazione di Giunta Municipale n. 202 del 28.07.2021, l'Organo di Governo ha formulato atto di indirizzo politico-amministrativo in ordine alla progettazione e realizzazione di un ufficio merci quale "primo segmento cargo", demandando a questa Area 4 gli adempimenti e le procedure atti al compimento del deliberato.

Ai fini della realizzazione dell'infrastruttura sopra emarginata, il Comune di Comiso – anche in considerazione del cronoprogramma imposto dall'Ente finanziatore che prevede l'affidamento dei lavori entro il 31.12.2021 – ha stabilito di ricorrere all'appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) in forza dell'art.1, comma 1, lett. b della L. 55/2019 che ha sospeso il divieto di ricorrere al detto appalto integrato (cfr art. 59 del D.lgs 50/2016, a seguire Codice) fino al 31.12.2021, termine prorogato al 30.06.2023 dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021. Il livello di progettazione da porre a base di gara è quello definitivo per la redazione del quale (unitamente alla progettazione di fattibilità tecnica-economica) è stato conferito idoneo incarico professionale ad operatore esterno adeguatamente qualificato.

Con provvedimento n. 459 del 04.11.2021, Il dirigente incaricato dell'Area 4 (anche RUP ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. , di seguito Codice, e dell'art. 5 della legge 241/2011 e s.m.i.) ha determinato di esperire la presente manifestazione di interesse per l'acquisizione di candidature di operatori economici da invitare alla procedura negoziata (senza bando ex art. 63 del D.lgs 50/2016, a seguire Codice) ai sensi dell'art. art. 1 comma 2, lett. b) della L. 120/2020.

### IL DIRIGENTE INCARICATO DELL'AREA 4

nomina conferita con decreto sindacale n. 13 del 12.10.2021

### RENDE NOTA

l'emanazione del presente avviso pubblico, da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di potenziali soggetti affidatari dell'appalto in argomento

La richiesta di partecipazione alla manifestazione di interesse NON VINCOLA in alcun modo Il Comune di Comiso ad invitare l'impresa richiedente.

\*\*\*\*\*

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### 1.1. Denominazione ufficiale

|                                                                                                          |                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denominazione<br><b>Comune di Comiso</b>                                                                 | Struttura Organizzativa<br><b>Area 4</b>                                                   |
| Indirizzo<br><b>Piazza C. Marx (c/o U.T.C.)</b>                                                          | Città<br><b>Comiso - C.A.P. 97013</b>                                                      |
| Indirizzo Internet (URL):<br><b><a href="http://www.comune.comiso.rg.it">www.comune.comiso.rg.it</a></b> | PEC<br><b><a href="mailto:cuc@pec.comune.comiso.rg.it">cuc@pec.comune.comiso.rg.it</a></b> |

- RUP (ex art. 31 del "Codice" ed artt. 4 e seguenti della richiamata legge 241/90): Ing. Nunzio Micieli – e-mail [nunzio.micieli@comune.comiso.rg.it](mailto:nunzio.micieli@comune.comiso.rg.it) – tel . 0932 748660;
- Referente per informazioni di carattere amministrativo: Dott. Nunzio Bencivinni – tel. 0932748606 – e-mail [nunzio.bencivinni@comune.comiso.rg.it](mailto:nunzio.bencivinni@comune.comiso.rg.it).

## 2. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

### 2.1. Denominazione:

Si rimanda a quanto generalizzato in epigrafe

### 2.2. Vocabolario Comune per gli appalti pubblici (CPV):

45200000-9 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile;  
71340000-3 - Servizi di ingegneria integrati.

### 2.3. Codice NUTS:

ITG18.

### 2.4. Breve descrizione dell'appalto:

Si rimanda agli elaborati progettuali afferenti al progetto definitivo, in fase di approvazione, che sarà nella disponibilità dei potenziali partecipanti alla presente manifestazione di interesse.

### 2.5. Luogo di esecuzione:

Comiso, Aeroporto civile, parcheggio di lunga sosta.

### 2.6. Termine di esecuzione:

L'appalto integrato si compone delle seguenti due fasi con relativa tempistica:

1. Progettazione esecutiva: da redigersi e presentarsi entro giorni SESSANTA dal verbale di avvio del Servizio (anche in pendenza della stipula del contratto);
2. Esecuzione dei lavori: entro giorni CENTOCINQUANTA dal verbale di consegna dei lavori. Rispetto al suddetto termine sono assegnati ulteriori giorni QUINDICI per il solo completamento delle installazioni, collaudi e messa in servizio delle attrezzature X-RAY.

### 2.7. Valore dell'Appalto:

Il valore dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 35 del Codice, ascende ad **€ 1.187.579,17** e si compone delle seguenti voci:

- a. Progettazione Esecutiva: **€ 41.514,75** (detto importo è stato calcolato ai sensi del D.M. Giustizia 16 giugno 2016). Trattasi di importo soggetto a ribasso.
- b. Lavori (e connesse forniture e servizi): **1.103.447,79**. Trattasi di importo soggetto a ribasso.
- c. Oneri di sicurezza aggiuntivi e interferenziali: **€ 32.314,95** (importo non soggetto a ribasso).
- d. Oneri di sicurezza per covid-19: **€ 9.897,71** (importo non soggetto a ribasso).

**L'IMPORTO RIBASSABILE**, dato dalla somma dei valori inerenti alle voci a) e b), ascende a complessivi **€ 1.144.962,54**.

I costi della manodopera sui lavori al netto incidono per un importo di € 134.575,92 corrispondente ad una percentuale del 12,196

### 2.8. Finanziamento:

Risorse a valere su contributo erogato dalla Regione siciliana – Dipartimento Infrastrutture e Trasporti.

### 2.9. Categorie dei lavori:

I lavori che formano oggetto dell'appalto appartengono alle categorie indicate nella seguente tabella.

| Lavorazioni                               | Categoria | Importo<br>(comprensivo<br>degli oneri per<br>la sicurezza) | Classe | %      | Categoria prevalente/scorporabile<br>Qualificazione |              |
|-------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------------------------|--------------|
| Edifici civili e industriali              | OG1       | € 670.739,30                                                | III    | 58,55% | Prevalente                                          | Obbligatoria |
| Strutture prefabbricate in cemento armato | OS13      | € 154.867,15                                                | I      | 13,52% | Scorporabile                                        | Obbligatoria |
| impianti tecnologici                      | OG11      | € 320.054,00                                                | II     | 27,94% | Scorporabile                                        | Obbligatoria |

## 2.10. Identificazione opere oggetto della progettazione esecutiva

Ai fini del servizio di progettazione esecutiva nel prospetto a seguire si individuano - secondo la tav. z-1 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016 - categoria lavori, identificazione opere, le corrispondenti classi e categorie delle previgenti tariffe professionali, il grado di complessità e l'importo.

| CATEGORIA                                           | DESTINAZIONE FUNZIONALE                                                                                               | ID OPERE | GRADO DI COMPLESSITÀ | CORRISPONDENZA L. 143/49 - CLASSI E CATEGORIE | IMPORTO (Euro)        |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Edilizia                                            | Insedimenti Produttivi<br>Agricoltura-<br>Industria-<br>Artigianato                                                   | E.01     | 0,65                 | 1/a 1/b                                       | € 358.064,51          |
| Strutture (A)                                       | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali                                                                            | S.03     | 0,95                 | 1/g                                           | € 154.867,15          |
| Impianti (A)                                        | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                              | IA.01    | 0,75                 | III/a                                         | € 41.152,19           |
| Impianti (A)                                        | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                              | IA.02    | 0,85                 | III/b                                         | € 17.409,16           |
| Impianti (A)                                        | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota | IA.03    | 1,15                 | III/c                                         | € 135.770,05          |
| Infrastrutture per la mobilità'                     | Viabilità ordinaria                                                                                                   | V02      | 0,45                 | II/a                                          | € 118.343,37          |
| Tecnologie della informazione e della comunicazione | Sistema elettronici ed automazione                                                                                    | T.03     | 1,2                  | ///                                           | € 320.054,00          |
| <b>TOTALE</b>                                       |                                                                                                                       |          |                      |                                               | <b>€ 1.145.660,43</b> |

Ai fini della qualificazione dei lavori oggetto della progettazione esecutiva:

- ⇒ per «ID OPERE» si intende l'identificazione con Codice alfanumerico di cui alla tavola: Z-1 allegata al D.M.; del 17.06.2016 (GURI n. 174 del 27/07/2016) per «Categoria», ai fini dell'individuazione dei lavori per i quali sono stati svolti i servizi valutabili che concorrono ai requisiti dei progettisti, si intende la parte alfabetica del Codice alfanumerico «ID Opere»;
- ⇒ per «CLASSE E CATEGORIA» si intende la classe e la categoria (o la sola classe in assenza di categorie) riportate come corrispondenza all'articolo 14 della legge n. 143 del 1949;
- ⇒ per «GRADO di COMPLESSITÀ» si intende il coefficiente «G» riportato nella stessa tavola in corrispondenza del relativo «ID Opere».

Si specifica che ai fini della qualificazione:

- Ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera;

- Nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al DM Giustizia 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere (cfr. Linee Guida n. 1 dell'ANAC, paragrafo V).

## 2.11. Compenso per lo sviluppo della progettazione esecutiva

Il prospetto a seguire afferisce alle sottoelencate prestazioni della **progettazione esecutiva** che il progettista dovrà sviluppare:

|          |                                                                                      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi            |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi                                                 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ...                      |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                   |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera                                                     |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche |

| Categorie - ID oepr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | L. 143/49<br>corrispondenza | G<br>grado di<br>complessità | Importo opere | Onorario + Spese<br>ed Oneri |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|------------------------------|
| <b>E.01</b> - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.                                                                                                                                                     | 1/a - 1/b                   | 0,65                         | 358.064,51 €  | 8.438,88 €                   |
| <b>S.03</b> - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario                                                                                                                                                                                                                          | 1/g                         | 0,95                         | 154.867,15 €  | 7.513,48 €                   |
| <b>IA.01</b> - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio | III/a                       | 0,75                         | 41.152,19 €   | 2.284,22 €                   |
| <b>IA.02</b> - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico                                                                                                                                                                                                                                                               | III/b                       | 0,85                         | 17.409,16 €   | 1.466,82 €                   |
| <b>IA.03</b> - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice                                                                                                                                                                                    | III/c                       | 1,15                         | 135.770,05 €  | 7.930,73 €                   |

|                                                                                                                                                      |      |      |              |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------------|--------------------|
| V.02 - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili       | VI/a | 0,45 | 118.343,37 € | 2.306,52 €         |
| T.03 - Elettronica industriale Sistema controllo numerico, Sistema di automazione, Robotica                                                          | / /  | 1,2  | 320.054,00 € | 11.574,10 €        |
| <b>SOMMANO *</b>                                                                                                                                     |      |      |              | <b>41.514,75 €</b> |
| <b>* Si specifica che il compenso professionale previsto per lo sviluppo della progettazione esecutiva è soggetto a ribasso include il 4% CNPAIA</b> |      |      |              |                    |

### 3. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del "Codice", nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 47 e 48 del medesimo "Codice", in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo del presente documento, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del "Codice";
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva: raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui alla lettera d), consorzi ordinari di concorrenti di cui alla lettera e), aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui alla lettera f), gruppo europeo di interesse economico (GEIE) di cui alla lettera g) dell'articolo 45, comma 2, del "Codice";
- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Per quanto attiene alla progettazione esecutiva sono configurabili due ipotesi:

**1° ipotesi:** l'operatore economico, ex art. 45 del Codice, è in possesso di attestazione SOA per "progettazione e costruzione". In questo caso la progettazione esecutiva resta in capo allo "staff tecnico" dell'operatore economico, sempre che questi abbia maturato i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per lo svolgimento della progettazione esecutiva;

**2° ipotesi:** l'operatore economico dispone solamente di attestazione SOA per "sola costruzione". In questo caso l'O.E. potrà "indicare" o "associare" un soggetto di cui all'art. 46 del Codice responsabile della progettazione esecutiva al quale dovranno, ovviamente, fare capo i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti.

Si rappresenta che l'O.E. dovrà già in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse indicare le modalità di coinvolgimento del progettista nei termini sopra illustrati.

### 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### 4.1. Requisiti di ordine generale:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del "Codice";
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs 165/2001;
- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. **"black list"** di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 **devono** essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

#### 4.2. Requisiti di idoneità professionale

##### A. Operatore economico che concorre per i lavori

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Nel caso di cooperative e consorzio di cooperative necessita l'iscrizione all'Albo delle società cooperative.

B. Progettista

- Possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016;
- (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività afferenti ai servizi di ingegneria o analoghi;
- Iscrizione albo unico regionale ex art. 12 L.R. 12/2011 e s.m.i..

**4.3. Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale (art. 83, comma 1, lett. b e c del Codice”)**

A. Operatore economico che concorre per i lavori

- Possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente “OG1” – classifica “III” o superiore;
- Possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria scorporabile “OG11” – classifica “II” o superiore;
- Possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria scorporabile “OS13” – classifica “I” o superiore;
- Possesso di Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001-2015 rilasciata da soggetti accreditati, per il settore EA28.

**NOTA BENE**

**AVVALIMENTO:**

- Costituiscono oggetto di avvalimento le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente “OG1”.
- NON SONO OGGETTO DI AVVALIMENTO le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili “OS13” e “OG11”.

**SUBAPPALTO**

- La categoria prevalente “OG1” può essere subappaltata nella misura massima del 30% dell’importo contrattuale.
- Ai fini dell’eventuale subappalto delle lavorazioni di cui alle categorie “OS13” e “OG11”, ai sensi dell’art. 105 comma 1 del Codice (nel recente novellato conseguente alla conversione del DL 77/2021 in L. 108/2021), non è consentita la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti a ciascuna delle due prefate classi

B. Progettista

- b1 Copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell’art. 83, comma 4, del Codice, con massimale non inferiore ad € 1.000.000,00
- b2 Avvenuto espletamento di servizi di ingegneria ed architettura, **segnatamente progettazione esecutiva** - da intendersi come servizi ultimati - eseguiti negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione all’Albo on line del Comune di Comiso dell’avviso pubblico di manifestazione di interesse, relativi a lavori afferenti ad ognuna delle “ID-Opere” a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale, per ogni “ID-Opera”, pari a **1,5 volte** l’importo dei lavori a cui si riferisce la prestazione.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

| Categorie - ID opere | Importo opere | Importo complessivo minimo per elenco servizi |
|----------------------|---------------|-----------------------------------------------|
| E.01                 | 358.064,51 €  | 537.096,77 €                                  |
| S.03                 | 154.867,15 €  | 232.300,73 €                                  |
| IA.01                | 41.152,19 €   | 61.728,29 €                                   |

|       |              |              |
|-------|--------------|--------------|
| IA.02 | 17.409,16 €  | 26.113,74 €  |
| IA.03 | 135.770,05 € | 203.655,08 € |
| V.02  | 118.343,37 € | 177.515,06 € |
| T.03  | 320.054,00 € | 480.081,00 € |

## 5. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

### 5.1. Fase 1

La presente manifestazione di interesse si articolerà secondo i seguenti step:

1. Tutte le istanze di partecipazione sottoscritte digitalmente, pervenute a mezzo pec, verranno numerate secondo l'ordine di arrivo (data ed ora) ed ammesse alla successiva fase della procedura. Qualora uno stesso operatore economico dovesse presentare più di una istanza, il RUP ammetterà al successivo step l'istanza che nell'oggetto della PEC recherà la dicitura "LA PRESENTE ISTANZA SOSTITUISCE QUELLA DEL \_\_\_\_\_(INDICARE DATA ED ORA DI INOLTRO DELLA PEC CONTENENTE L'ISTANZA DA ANNULLARE);
2. Nell'ipotesi in cui le istanze siano in numero di 10 o inferiore, il RUP estenderà l'invito a presentare offerta a tutti i candidati, riservandosi (nel secondo caso) di integrare autonomamente il numero di operatori da invitare.
3. Qualora le istanze pervenute siano più di 10, il RUP limiterà i candidati da invitare a tale numero sulla base di sorteggio pubblico da effettuarsi presso la sede dell'Area 4 – Lavori Pubblici, sita in Piazza C. Marx, 97013 Comiso, in data ed ora che saranno pubblicate sul profilo di committente del Comune di Comiso [www.comune.comiso.rg.it](http://www.comune.comiso.rg.it) – sezione bandi e avvisi di gara attivi.

Di tutte le operazioni svolte in seduta riservata, il RUP darà conto redigendo apposito verbale.

### 5.2. Fase 2

Nell'ipotesi in cui al precedente punto 3 del paragrafo 5.1, le operazioni di sorteggio per la selezione dei candidati si svolgeranno con le seguenti modalità:

- mediante l'utilizzo di idoneo software on line verranno estratti venti "numeri random" compresi entro il range da 1 al numero complessivo delle candidature ammesse al sorteggio;
- gli operatori economici corrispondenti ai primi dieci numeri estratti verranno invitati al successivo confronto competitivo;
- I restanti dieci numeri costituiranno delle riserve alle quali si attingerà progressivamente nel caso in cui le candidature selezionate, ad una verifica documentale, dovessero risultare irregolari.

Di tutte le operazioni svolte relative alla Fase 2 della procedura, il RUP darà conto redigendo apposito verbale.

Si rende noto che le attività afferenti alla presente fase due saranno svolte in seduta pubblica; al fine di garantire le necessarie condizioni di sicurezza – stante l'attuale grave e perdurante emergenza sanitaria ed in coerenza con i suggerimenti dell'ANAC di cui alla Delibera numero 312 del 09 aprile 2020 - la seduta si svolgerà in "da remoto" attraverso una piattaforma on line il cui link verrà pubblicato sul sito internet dell'Ente - <http://www.comune.comiso.rg.it> > amministrazione trasparente> Bandi e avvisi di gara attivi, nella sezione pertinente alla presente procedura - contestualmente a data ed ora dello svolgimento del meeting.

La presente indagine di mercato non assume i crismi di procedura di gara, concorsuale o paraconcorsuale, pertanto non trova applicazione l'istituto del soccorso istruttorio come disciplinato dall'art. 83, comma 9) del Codice.

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale nella richiesta di adesione alla manifestazione di interesse si procederà alla esclusione della candidatura.

### 5.3. Fase 3 – procedura negoziata

Tra i candidati selezionati con le modalità di cui alla precedente “Fase 2”, verrà avviato, come detto in precedenza, un “confronto competitivo”, previo inoltro di apposito invito.

La procedura negoziata – gestita in modalità telematica – si svolgerà coerentemente ai contenuti dell'allegato schema di disciplinare telematico (redatto da personale della Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud – Sezione Comiso alla quale sarà demandato - con apposito provvedimento dirigenziale – l'esperimento della procedura ivi compresi gli adempimenti amministrativi fino all'aggiudicazione efficace dell'appalto)

## 6. INFORMAZIONI UTILI INERENTI ALLO SVOLGIMENTO DELLA SUCCESSIVA GARA NEGOZIATA

Oltre al prefato schema di disciplinare telematico, a titolo di sintesi, si ritiene opportuno fornire utili informazioni in ordine allo svolgimento del successivo confronto competitivo:

- a. La gara negoziata verrà aggiudicata con il criterio del PREZZO PIU' BASSO;
- b. Gli operatori economici offerenti (di seguito candidato/i) sono esonerati dal prestare la garanzia provvisoria (di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016), ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L. 120/2020.
- c. I candidati sono tenuti al versamento dovuti all'Autorità Anticorruzione, secondo le disposizioni della Delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197, nella misura di € 140,00
- d. I candidati e la stazione appaltante utilizzeranno la banca dati AVCPass istituita presso ANAC, i primi per il deposito dei documenti di comprova di quanto autocertificato, la stazione appaltante per la comprova dei requisiti, fatti salvi quelli che acquisisce d'ufficio;
- e. L'aggiudicazione dell'appalto prevede la verifica di congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ovvero quelle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia la cui determinazione avverrà mediante l'applicazione di un algoritmo, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis;
- f. Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte il cui ribasso è pari o superiore alla soglia di anomalia; l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.
- g. Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del “Codice”, Il calcolo della soglia di anomalia non viene effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. Anche in tale ipotesi la stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ammesse.

## 7. PRESA VISIONE DOCUMENTAZIONE

L'avviso pubblico integrale (corredato di modulistica) ed il progetto definitivo saranno pubblicati e di libera acquisizione sul sito internet del Comune di Comiso <http://www.comune.comiso.rg.it> – [amministrazione trasparente - Bandi e avvisi di gara attivi](#), nella sezione pertinente alla presente procedura.

## 8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

L'operatore economico interessato a partecipare alla presente manifestazione di interesse dovrà presentare, debitamente compilato e firmato DIGITALMENTE il modulo EDITABILE predisposto dal Comune di Comiso, che si allega sub”1” al presente avviso.

E' ammessa la firma digitale CADES (file con estensione p7m) ovvero la firma in formato PAdES (file con estensione pdf). Al riguardo si invitano gli operatori economici a controllare che la generazione della firma digitale avvenga in modo corretto e comunque coerentemente con quanto previsto dalle regole di cui al D.P.C.M. del 22 febbraio 2013.

L'inoltro della documentazione di cui sopra dovrà avvenire esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo [cuc@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:cuc@pec.comune.comiso.rg.it) entro e non oltre le ore **23:00:00 del giorno 28.11.2021**.

Riguardo alle modalità di acquisizione delle candidature si ritiene opportuno puntualizzare quanto segue.

1. L'utilizzo della pec, quale strumento di trasmissione dell'istanza di partecipazione nonché per tutte le comunicazioni ad essa correlate, rispetta il disposto di cui all'art. 40 del Codice;

2. D'altra parte la procedura non contempla la protezione di informazioni di natura particolarmente sensibile (quali formulazione di offerte o preventivi) e quindi l'obbligo di utilizzo di opportuni strumenti elettronici (piattaforma di e-procurement) "impermeabili" a qualsiasi tentativo di violazione da parte della Stazione appaltante.

Le candidature inoltrate oltre i termini non saranno prese in considerazione.

Parimenti non verranno prese in considerazione candidature inviate mediante posta elettronica ordinaria o con altro mezzo.

Comiso, 04.11.2021

Estensore dell'avviso  
ISTRUTTORE DIRETTIVO

Dott. Nunzio Bencivinni

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

IL DIRIGENTE AREA 4/RUP

Ing. Nunzio Micieli

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93



**COMUNE DI COMISO**  
Codice Fiscale 82000870889

AREA 4 – LL.PP.

SETTORE 1 – Gare e Appalti

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio online dal **05 NOV 2021** al **20 NOV, 2021** e registrato al n. .... del Reg. delle pubblicazioni.

Il Messo Notificatore

**IL MESSO COMUNALE**  
**Salvatore Fiaccavento**

**REFERTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Visti gli atti di ufficio e previo referto del messo notificatore, il sottoscritto Segretario Generale

**ATTESTA**

l'avvenuta pubblicazione della presente determinazione, iscritta al relativo registro n. \_\_\_\_\_, all'Albo Pretorio on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, durante la quale sono /non sono pervenute opposizioni

- a) \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_

Comiso, \_\_\_\_\_

**IL MESSO NOTIFICATORE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Teresa La Grassa